

SENAC - Unidade Itaquaquecetuba

Este documento apresenta a proposta arquitetônica para a construção da Unidade Itaquaquecetuba do SENAC, localizada no bairro de Itaquaquecetuba, no Estado de São Paulo. O projeto visa atender às necessidades de ensino, pesquisa e extensão, proporcionando um ambiente acadêmico moderno e funcional.

O projeto arquitetônico foi desenvolvido considerando as seguintes diretrizes:

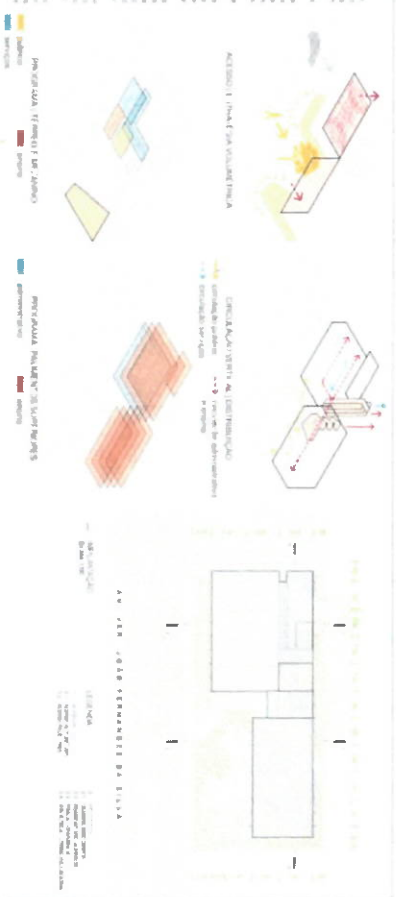
- Funcionalidade:** O projeto deve atender às necessidades de ensino, pesquisa e extensão, proporcionando um ambiente acadêmico moderno e funcional.
- Qualidade:** O projeto deve ser de alta qualidade, refletindo o compromisso do SENAC com a excelência acadêmica.
- Sustentabilidade:** O projeto deve incorporar práticas sustentáveis, visando a redução do impacto ambiental e a promoção do bem-estar.
- Integração:** O projeto deve integrar-se ao contexto urbano e social da região, promovendo a integração entre a academia e a comunidade.

O projeto arquitetônico é composto por:

- Planta Geral:** Apresenta a distribuição geral das áreas, incluindo a área de ensino, pesquisa, extensão e serviços.
- Planta de Detalhe:** Apresenta o detalhamento das áreas, incluindo a planta de aula, planta de laboratório, planta de biblioteca, planta de sala de aula, planta de sala de reunião, planta de sala de aula, planta de sala de reunião, planta de sala de aula, planta de sala de reunião.
- Planta de Corte:** Apresenta o corte transversal do edifício, mostrando a distribuição vertical das áreas.
- Planta de Fachada:** Apresenta a fachada do edifício, mostrando a distribuição horizontal das áreas.

O projeto arquitetônico foi desenvolvido considerando as seguintes diretrizes:

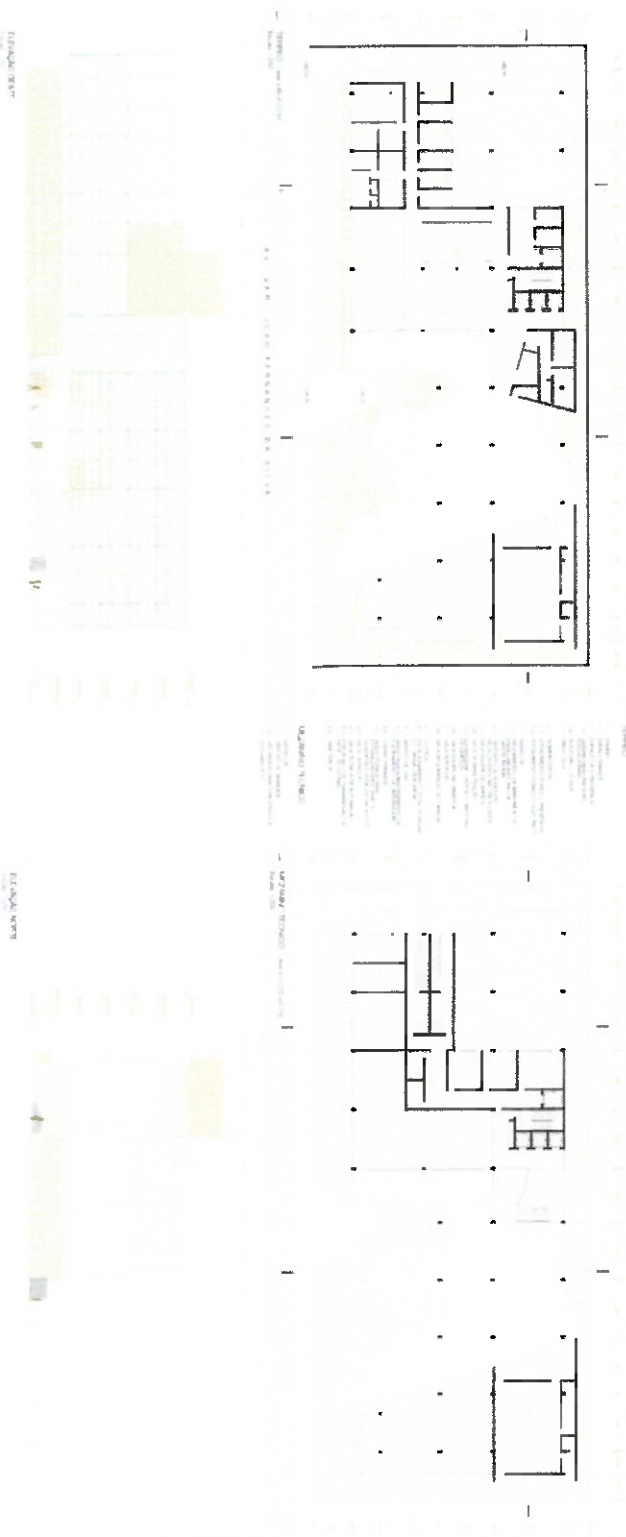
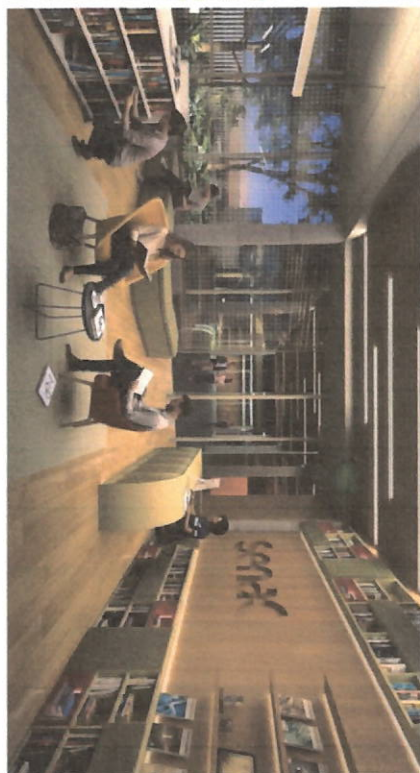
- Funcionalidade:** O projeto deve atender às necessidades de ensino, pesquisa e extensão, proporcionando um ambiente acadêmico moderno e funcional.
- Qualidade:** O projeto deve ser de alta qualidade, refletindo o compromisso do SENAC com a excelência acadêmica.
- Sustentabilidade:** O projeto deve incorporar práticas sustentáveis, visando a redução do impacto ambiental e a promoção do bem-estar.
- Integração:** O projeto deve integrar-se ao contexto urbano e social da região, promovendo a integração entre a academia e a comunidade.



IQG SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

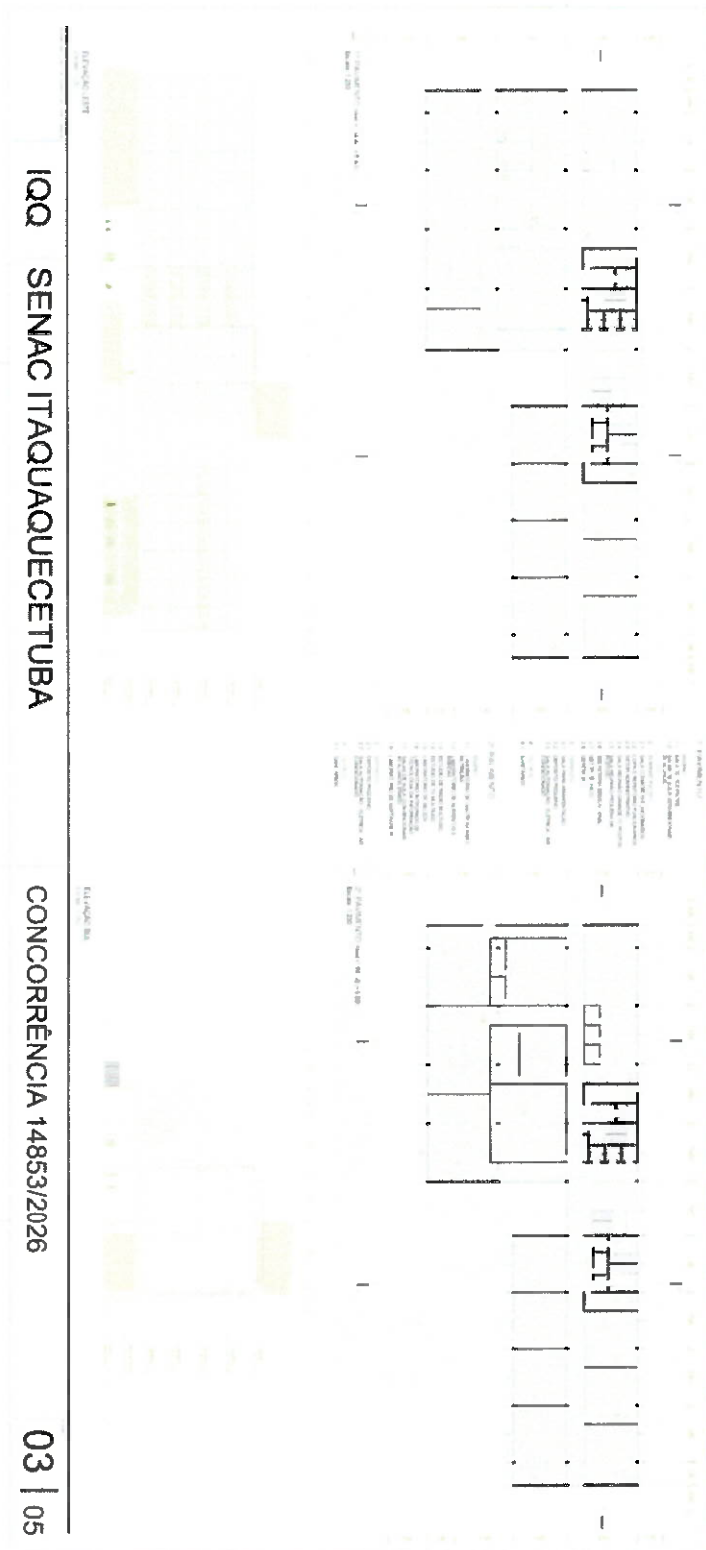
01 | 05



IOQ SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

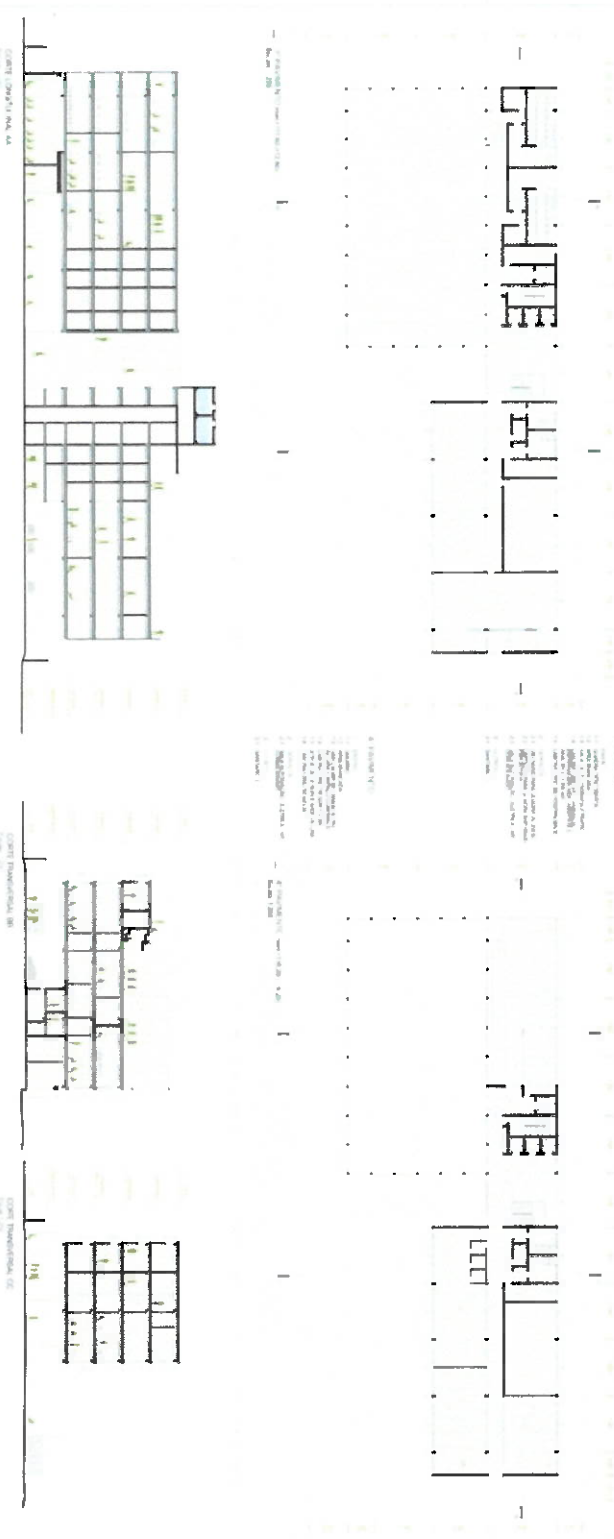
02 | 05



IAQ SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

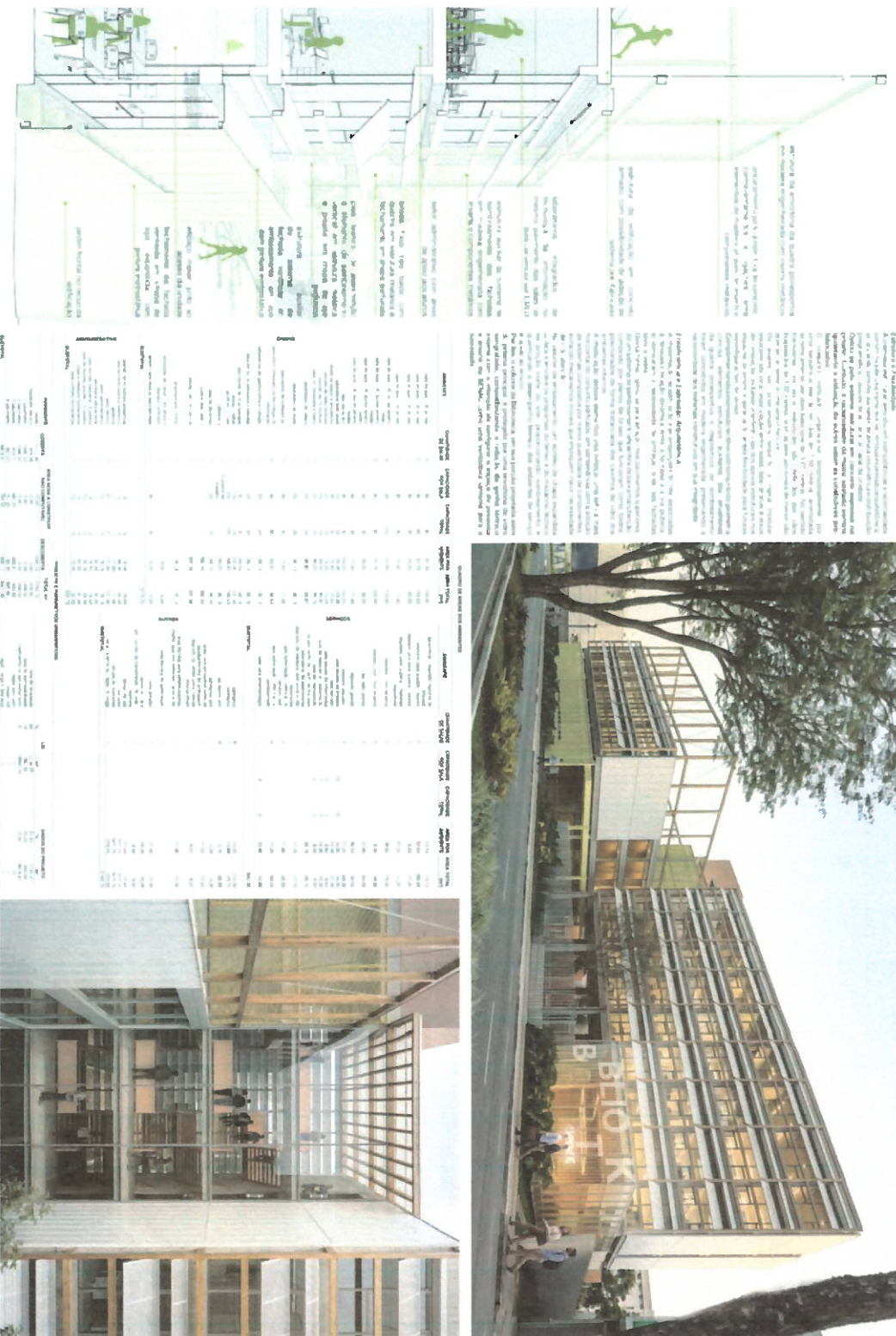
03 | 05



IAQ SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

04 | 05



IAQ SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

05 | 05

XI. ANEXO – MEMORIAL CONCEITUAL

Em seus 80 anos de existência, o SENAC desenvolveu um modelo singular de educação, especialmente voltado ao aprendizado por meio da vivência e do protagonismo do aluno em sala de aula.

A arquitetura deste projeto responde a essas premissas por meio de um edifício de estrutura modular e extrema racionalidade, concebido com foco na economicidade construtiva e na excelência espacial das salas de aula, laboratórios e demais ambientes de ensino.

Entretanto, o partido arquitetônico manifesta-se de forma mais clara na maneira como o edifício cria espaços de encontro no nível térreo. Nesse contexto, desenha-se uma praça de amplas dimensões, configurada como espaço articulador das diversas funções da unidade e, sobretudo, como elemento que enfatiza a convivência enquanto lugar de troca e construção do conhecimento empírico.

O acesso ao edifício ocorre lateralmente à praça, protegido por uma marquise. Ao longo desse percurso, a Biblioteca e o Auditório destacam-se como volumes nobres e marcantes na composição arquitetônica. Nesse conjunto, praça e pilotis constroem a espacialidade ideal para a área de convivência da instituição.

A estrutura modular do edifício foi concebida para permitir diferentes soluções construtivas, incluindo sistemas pré-fabricados de concreto, estruturas metálicas ou mesmo estrutura moldada in loco.

Paralelamente à reconhecível racionalidade do conjunto arquitetônico, os ambientes são dotados de uma vívida escala cromática e de uma materialidade tátil, acolhedora e agradável ao uso cotidiano.

Acessos e Programa

A organização do conjunto parte da premissa de constituir uma área térrea generosa e fluida, convergente à praça de convivência da instituição, acompanhada pela Biblioteca, Auditório e Atendimento ao Público.

Esse gesto é consolidado por meio da dissociação da volumetria da edificação em dois prismas de profundidades distintas, permitindo a implantação da quadra

 Sesc FecomercioSP	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA	FOLHA: 6 9
	ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	

descoberta no terceiro pavimento do prisma norte e, simultaneamente, o recuo da fachada do prisma sul diante da praça de convivência, sinalizando o acesso principal da instituição junto à Avenida Vereador João Fernandes da Silva.

O estacionamento e o acesso de serviços localizam-se no limite norte do lote, com vagas posicionadas ao fundo e protegidas por um volume de embasamento unificado. Nesse volume distribuem-se os programas de serviços e áreas técnicas, tanto no nível térreo quanto no mezanino técnico, onde se localizam os vestiários e os grandes depósitos.

Inseridos nessa mesma volumetria, junto ao acesso principal e à praça de convivência, encontram-se o Atendimento ao Público e o Espaço Maker.

O núcleo de circulação vertical posiciona-se na zona de contato entre os dois prismas, organizando os elevadores sociais em conjunto com uma escada aberta e generosa, que relaciona os pavimentos e estimula a vivência cotidiana entre alunos e funcionários da unidade. Complementam esse núcleo os shafts de instalações, uma escada de emergência e um elevador monta-cargas conectado ao acesso de serviços em todos os pavimentos.

Nos pavimentos superiores consolida-se o programa administrativo e de ensino.

No primeiro pavimento localizam-se os setores administrativos, com áreas de apoio e interação junto aos alunos, como sala de docentes, secretaria e setor técnico. Na porção posterior do lote encontram-se as áreas de copa, apoio e descanso dos funcionários. No lado oposto ao núcleo de circulação vertical distribuem-se as salas de aula convencionais para 30 alunos.

O segundo pavimento reúne as salas de aula convencionais para 40 alunos (EMED – Ensino Médio Técnico), os Laboratórios de Software e PC, os Laboratórios Integrados de Tecnologia da Informação e o Laboratório de Beleza. Na porção central do prisma norte localizam-se os Estúdios Multiuso de TV e Rádio, além do Laboratório de Alimentos e Bebidas e do Laboratório de Gastronomia, estrategicamente organizados junto ao núcleo de monta-cargas e depósitos.

No terceiro pavimento situam-se a Quadra Poliesportiva Descoberta, seu depósito, arquibancadas e os vestiários dos alunos, ocupando integralmente o prisma norte.

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA	FOLHA: 7 9
	ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	

Na porção sul encontram-se os Laboratórios 4x1, o Laboratório de Hospitalidade e a Sala 2x1 de Fotografia e Teatro, esta última com pé-direito duplo.

O quarto pavimento consolida uma área descoberta composta por solário e arquibancadas em nível superior à quadra, além de setorizar o simulador de trabalho em altura e espaço confinado. No prisma sul localizam-se os Laboratórios de Bem-Estar, o Laboratório de Moda e o Ateliê de Design e Arquitetura.

Estrutura e Flexibilidade

A premissa estrutural consistiu em compatibilizar a racionalidade construtiva de uma trama regular com sua expressão arquitetônica, alcançando simultaneamente dinâmica volumétrica e distribuição programática capazes de ativar a fachada da unidade.

Optou-se pelo sistema estrutural em concreto exposto no projeto. Contudo, a racionalidade da matriz adotada permite igualmente a utilização de outros sistemas construtivos pré-fabricados.

O conjunto edificado organiza-se longitudinalmente por uma sequência regular de vãos de 7,50 metros, arrematada simetricamente por dois balanços de 3,00 metros. No sentido transversal, os eixos estruturais são definidos por vãos biapoiados de 9,00 metros, com apoios adicionais de menor vão apenas no setor do mezanino técnico.

Os pilares são posicionados segundo a lógica modular estabelecida pela organização entre salas, laboratórios e eixos de circulação, evitando interferências dos apoios estruturais nos espaços de ensino e garantindo ampla flexibilidade para futuras reconfigurações de layout.

Complementando a expressão tectônica do conjunto de geometria concisa, elementos estruturais auxiliares das envoltórias da quadra poliesportiva e dispositivos de sombreamento foram concebidos em madeira engenheirada, preservando a racionalidade dos sistemas construtivos em sua integridade.

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA	FOLHA: 8 9
	ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	

Ecoeficiência e Expressão Arquitetônica

A implantação da edificação e as proporções do lote, associadas à desejada relação dinâmica entre a fachada e a via pública, evidenciaram a necessidade de proteção solar das fachadas leste e oeste.

Dessa forma, optou-se pela adoção, nos pavimentos superiores, de um sistema de sombreamento eficiente e de baixa manutenção, composto por planos de brises que funcionam como toldos, posicionados de forma distanciada dos caixilhos de vidro dos ambientes internos.

A modulação desses elementos visa reforçar uma leitura mais horizontal do conjunto edificado, em consonância com a adoção de sistemas compostos por menor quantidade de componentes, evitando mecanismos móveis que impliquem maior necessidade de manutenção.

No volume de embasamento, um epitélio de chapa expandida unifica e envolve os programas do térreo e do mezanino técnico na porção norte do lote, proporcionando sombreamento e qualificando o desempenho térmico dos ambientes de serviço e apoio ao ensino.

Por fim, o volume da Biblioteca, em sua porção projetada além do prisma principal, é protegido por uma envoltória de vidro serigrafado, compatibilizando a redução do ganho térmico interno com a intenção de configurar o espaço de pesquisa e ensino do SENAC como uma verdadeira lanterna para a sociedade.

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL	FOLHA: 9 9
	CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	